

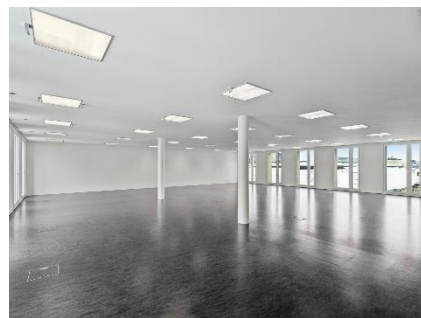
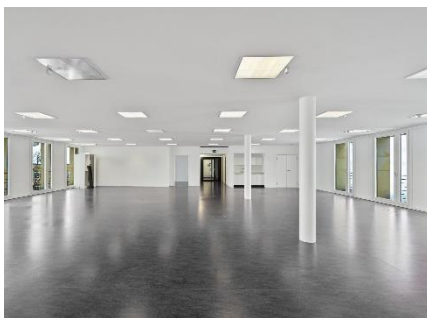
Büroflächen Davidstrasse 38 Innenstadt

Attraktive Büroflächen an zentraler Lage

In diesem Minergie-zertifizierten Geschäftshaus, an attraktiver Lage mitten in St. Gallen, wartet im 5. Obergeschoss eine ausgebaut Fläche mit rund 270 m² auf eine neue Mieterschaft mit hohen Ansprüchen. Die Büroräumlichkeit schafft mit grossen Fensterfronten und einem gepflegten Ausbau mit Teeküche sowie eigenen sanitären Anlagen eine helle, motivierende und repräsentative Arbeitsatmosphäre. Sämtliche Etagen sind über einen Personenlift erschlossen. Ein Lagerraum im 1. Untergeschoss sowie Parkplätze in der hausinternen Tiefgarage für Mitarbeiter und Kunden runden das Angebot der Büroflächen von «David 38» ab.

Eckdaten

Nutzfläche	270 m ²
Mietzins	CHF 290 pro m ² /Jahr exkl. NK
Bezugstermin	ab sofort



Kontakt

Hugo Steiner AG

Robert Mazenauer

St. Leonhard-Strasse 49

9001 St.Gallen

T 071 243 21 30

robert.mazenauer@hugosteiner.ch

www.hugosteiner.ch