

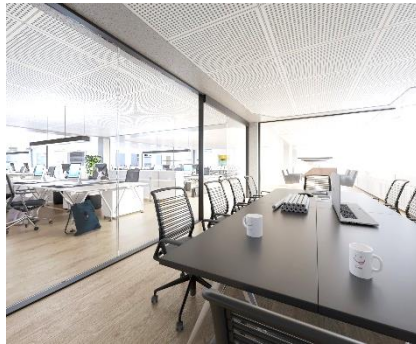
## Büroflächen **Multergasse 11** Innenstadt

### **Multergasse 11 – Eine hervorragende Adresse für Ihre neue Geschäftsadresse**

Die Mietflächen erstrecken sich über zwei Etagen, weisen einen rechteckigen Grundriss auf und sind sowohl mittels Personenlift als auch über das Treppenhaus erschlossen. Der Haupteingang befindet sich an der Multergasse 11. Die Anlieferung erfolgt seitens Schmiedgasse (inkl. Waren- und separaten Treppenhaus). Die Lüftung wird bis zur Mietfläche geführt. Im 2. Obergeschoss werden Büroräumlichkeiten von ca. 452 m<sup>2</sup> und im 3. Obergeschoss von ca. 348 m<sup>2</sup> vermietet.

### **Eckdaten**

Nutzfläche	800 m <sup>2</sup>
Teilfläche	350 m <sup>2</sup>
Mietzins	CHF 240 pro m <sup>2</sup> /Jahr exkl. NK
Bezugstermin	ab sofort



### **Kontakt**

Hugo Steiner AG

Stefan Lemberger

St. Leonhard-Strasse 49

9001 St. Gallen

T 071 243 21 37

Stefan.lemberger@hugosteiner.ch

www.hugosteiner.ch