

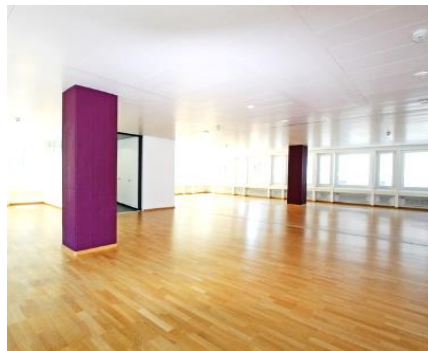
Büroflächen Wassergasse 42, 44 Innenstadt

Top Büroflächen mitten in der Innenstadt

An guter Verkehrslage und unmittelbar in Gehdistanz vom Bahnhof und der Innenstadt werden repräsentative Büroflächen vermietet. Im 1. OG wird eine Gesamtfläche von 246 m² in folgenden Teilflächen angeboten: 45 m², 71 m² und 130 m². Im 3. OG steht ein Grossraumbüro (inkl. separater Serverraum) mit 252 m² zur Verfügung. Alle Flächen sind ausgebaut (1. OG: Teppichboden; 3. OG Holzboden) und verfügen über eine entsprechende EDV und Elektroverteilung via Brüstungskanal. Auf jeder Etage befinden sich getrennte WC-Anlagen zur Mitbenutzung. Ein Personenlift erschliesst alle Etagen inklusive Tiefgarage. Parkplätze können auf Anfrage separat angemietet werden.

Eckdaten

Nutzfläche	498 m ²
Teilflächen	ab 45 m ²
Mietzins	ab CHF 200 pro m ² /Jahr exkl. NK
Bezugstermin	ab sofort oder nach Vereinbarung



Kontakt

Mobimo Management AG

Anke Claussen

Seestrasse 59

8700 Küsnacht

T 044 397 11 18

anke.claussen@mobimo.ch

www.mobimo.ch