

Wohnüberbauung Kräzernstrasse 82 Winkeln



Eigentumswohnungen: total 15, verfügbar 15

Objektart	Anzahl	Zimmer	NF m ²	Kaufpreis CHF
EG. – 3. Obergeschoss	4	3½	89	ab 655'000
EG. – 3. Obergeschoss	8	4½	107	ab 765'000
Attika	3	3½	90 - 97	ab 815'000

Tiefgaragenplätze	21			35'000
Disponibel	4			ab 5'000

Baubeginn				Herbst 2021
Bezugstermin				Frühling 2023

Ländliches Umfeld und doch zentrumsnah

An der Kräzernstrasse 82 entstehen moderne Eigentumswohnungen zum Wohlfühlen. Die Planung sieht 15 Eigentumswohnungen mit einem gehobenen Ausbaustandard vor. Auf den vier Vollgeschossen entstehen acht 4.5-Zimmer Eigentumswohnungen und sieben 3.5-Zimmer Eigentumswohnungen sowie im Attikageschoss drei grosszügige 3.5-Zimmer Eigentumswohnungen. Jede Eigentumswohnung verfügt über zwei Nassbereiche mit Bad/WC und Dusche/WC, wobei das Elternschlafzimmer mit einem Ensuite-Bad punktet, mit zeitgemässen Apparatusausstattung sowie einem Waschturm mit Waschmaschine und Tumbler. Die halbausragenden Balkone mit den architektonisch hochwertigen Staketengeländer unterbrechen die Gebäudelinien geschickt, so dass ein harmonisierendes Gesamtbild entsteht. Der Neubau wird mit Wärmepumpenheizung ausgeführt.

Kontakt

THOMA Immobilien Treuhand AG

Sandro Piccirilli

Bahnhofstrasse 13a

8590 Amriswil

T 071 414 50 72

spiccirilli@thoma-immo.ch

www.kraezernstrasse-sg.ch