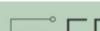


Berechnung Regenwasserabfluss QR (QR = A x r x C x S _F) / r = 0.04l/sm ² / S _F = 1.0			
154m ²	Dachterrasse begehbar 154m ² -- Platten mit Fugen -- C = 0.5	KAN WAR -- Retention (RW-Nutzung)	
169m ²	Schrägdach nicht begehbar 154m ² -- Ziegeldach -- C = 0.9	KAN - WAR	KAN WAR -- Retention (RW-Nutzung)
38m ²	Balkondach nicht begehbar 38m ² -- Kiesklebedach -- C = 0.6	über Schulter (Bodenpassage)	KAN WAR -- Retention (RW-Nutzung)
122m ²	Zugang / Wege 116m ² -- Sickerfähiger Pflasterbelag -- C = 0.5	KAN WAR -- Retention (RW-Nutzung)	
7m ²	Vordach nicht begehbar 7m ² -- Kiesklebedach -- C = 0.6	über Schulter (Bodenpassage)	
22m ²	Sitzplatz 12m ² -- Verbundsteinplatten -- C = 0.5	SS -- PS -- KAN WAS	
230m ²	Umgebung über Tiefgarage 248m ² -- Grünfläche -- C = 0.2	über Schulter (KAN - WAR)	KAN WAR -- Retention (RW-Nutzung)
574m ²	Umgebung / Wiese / Plätze Wege 584m ² -- C = 0.1	über Schulter	
Parzellenfläche ~1316m ²			
Berechnung Regenwasserabfluss Benachbarte Parzelle F2686			
73m ²	Einfahrt Tiefgarage 79m ² -- Hartbelag -- C = 1.0	KAN - WAR	

 FREEPLANNING HEIZUNG - LÜFTUNG - SANITÄR	FALKENSTEINSTRASSE 80, 9000 ST.GALLEN Mail: info@freeplanning.ch / Tel.: 079 583 55 74	Plan-Nr. 1038.KAN_Eingabe_Flächen																	
NEUBAU MFH KOLUMBANSTRASSE MIT TIEFGARAGE 15/15A, 9008 ST.GALLEN Eingabe Grundstücksentwässerung Übersicht Flächen KORREKTURGESUCH																			
Parzelle: F3001&F3002 ± 0.00 (658.49m.ü.M)		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Format</td> <td style="width: 30%;">63 x 59.4</td> <td style="width: 30%;">Massstab</td> <td style="width: 30%;">1:100</td> </tr> <tr> <td>Gezeichnet</td> <td>yo</td> <td>Datum</td> <td>15.09.2025</td> </tr> <tr> <td>Revision</td> <td>-</td> <td>Datum</td> <td></td> </tr> </table>	Format	63 x 59.4	Massstab	1:100	Gezeichnet	yo	Datum	15.09.2025	Revision	-	Datum						
Format	63 x 59.4	Massstab	1:100																
Gezeichnet	yo	Datum	15.09.2025																
Revision	-	Datum																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Index</th> <th style="width: 15%;">Datum</th> <th style="width: 15%;">gez. / gepr.</th> <th style="width: 55%;">Änderungen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>02</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>03</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Index	Datum	gez. / gepr.	Änderungen	01				02				03			
Index	Datum	gez. / gepr.	Änderungen																
01																			
02																			
03																			

St Gallen 15.09.2025



Grundeigentümer Parzelle F2686, mit Erstellung der Tiefgarageneinfahrt auf Parzelle F2686 einverstanden:	<u>Datum:</u>	<u>Unterschrift:</u>
Grundeigentümer, Gesuchsteller, Projektverfasser: Graf GU AG Postfach 18 9000 St. Gallen	<u>Datum:</u>	<u>Unterschrift:</u>

