

Baugesuchsformular Kanton St.Gallen

Gemeinde St.Gallen
 Gesuchsteller/in Edin Mujkanovic & Yusuf Akdeniz / Smashies
 Eingang Gemeinde 16. Dez. 2025
 BG-Nr. Gemeinde 63 009
 BG-Nr. Kanton
 Auflage vom 08. Jan. 2026
 bis 21. Jan. 2026

Stadt St. Gallen Amt für Baubewilligungen
 Neugasse 3
 9004 St.Gallen
 Tel: 071 224 55 91
 www.baubewilligungen.stadt.sg.ch
 baubewilligungen@stadt.sg.ch

3.12.21

Nur ein vollständig ausgefülltes Gesuch garantiert eine rasche Bearbeitung.

Bezeichnung des Vorhabens: Dauerhafte Aufstellung eines Foodtrucks "Smashies"

Strasse, Nummer / PLZ / Ort: Herisauer Strasse 67a, 9015 St.Gallen

 Baugesuch

- Ordentliches Verfahren (Art. 138, 139 PBG)
- Vereinfachtes Verfahren (Art. 140, 141 PBG)
- Meldeverfahren (Art. 142, 143 PBG)
(nicht zulässig, wenn kant. Verfügungen erforderlich sind)
- Teilentscheid (Art. 144 PBG)
- Vorbescheid (Art. 145 PBG)

Grundbuchkreis West
 Grundstück-Nr. W2039 ✓
 Baurecht-Nr.
 Versicherungs-Nr.
 Visiere gestellt am
 Vorbesprechung am 06.10.2025
 mit Nicole Böhm

Gesuchsteller/in / Bauherrschaft

Name/Firma Edin Mujkanovic & Yusuf Akdeniz / Smashies KLG
 Strasse, Nr. Rainstrasse 9
 PLZ, Ort 9500 Wil SG
 Sachbearbeiter/in Edin Mujkanovic
 Telefon / Fax 076 616 95 00
 E-Mail edin.mujkanovic@gmx.ch / akzy04@gmail.com

Anlagebetreiber/in / Mieter/in

identisch mit Gesuchsteller/in
 Edin Mujkanovic & Yusuf Akdeniz / Smashies KLG
 Rainstrasse 9
 9500 Wil SG
 Edin Mujkanovic
 076 616 95 00
 edin.mujkanovic@gmx.ch / akzy04@gmail.com

Projektverfasser/in

identisch mit Gesuchsteller/in
 Name/Firma Edin Mujkanovic & Yusuf Akdeniz / Smashies KLG
 Strasse, Nr. Rainstrasse 9
 PLZ, Ort 9500 Wil SG
 Sachbearbeiter/in Edin Mujkanovic
 Telefon / Fax 076 616 95 00
 E-Mail edin.mujkanovic@gmx.ch / akzy04@gmail.com

Grundeigentümer/in / Bevollmächtigte/r

identisch mit Gesuchsteller/in
 Bohnenblust Jürg
 Herisauer Strasse 67A
 9015, St.Gallen
 071 311 13 01
 info@bohnenblust-ag.ch

Rechnungsadresse identisch mit Gesuchsteller/in / Bauherrschaft

Smashies KLG, z.Hd. Edin Mujkanovic, Rainstrasse 9, 9500 Wil SG

Art des Vorhabens (Mehrfachnennungen möglich)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Neubau | <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung |
| <input type="checkbox"/> Umbau / Erweiterung | <input type="checkbox"/> Terrainveränderung |
| <input type="checkbox"/> Wiederaufbau | <input type="checkbox"/> Reklame |
| <input type="checkbox"/> Abbruch | <input type="checkbox"/> Projektänderung zu BG-Nr. Gde. |
| <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> Neubau oder Umnutzung von Wohnraum, Umnutzung von Hotelbetrieb in Gemeinde mit Zweitwohnungsanteil über 20%
(Formular GD1 (Zusatzblatt Zweitwohnung) ausfüllen) | |

Kurzbeschreibung des Vorhabens/der Projektänderung (bisherige und künftige Nutzung)

Dauerhafte Aufstellung eines mobilen Foodtrucks. Verkauf von Smashburger und nichtalkoholischen Getränken. Keine Sitzplätze vorgesehen.

Angaben zum Standort des Vorhabens**G1**

2/3

Koordinaten des Bauvorhabens y / x (Bitte im Format 27yyyyy / 1xxxxxx eintragen)

Grundstückfläche m² Niveaupunkt m ü.M.

Zone gemäss Zonenplan

Schutzgegenstand

- Natur Landschaft Baudenkmal (Einzelobjekt oder Ensemble)
 Ortsbild Archäologisches Schutzgebiet
 Umgebungsschutz (in unmittelbarer Umgebung eines Schutzgegenstandes (Nachbarparzelle oder in Sichtweite))

Grundwasser: Vorhaben liegt im Gewässerschutzbereich A_U A_O im übrigen Bereich üBLiegt das Vorhaben in einer Grundwasserschutzzone oder einem -areal? ja neinWenn ja, welche Zone S1 S2 S3 Areal prov. Schutzzone/Area

Unterkante Baukörper m ü.M.

Mittlerer Grundwasserstand gemäss Grundwasserkarte m ü.M.

Entsorgungskonzept und SchadstoffermittlungFallen mehr als 200m³ Bauabfälle (Aushub und Abbruch) an? ja neinIst der Aushub mit invasiven Neophyten oder sonst wie belastet? ja nein

Ist ein Ja angekreuzt, muss ein Entsorgungskonzept beigelegt werden (vgl. Formular GF).

Ist das Grundstück im Kataster der belasteten Standorte eingetragen? ja nein

Ist ein Ja angekreuzt, sind die erforderlichen Abklärungen durch eine Altlasten-Fachperson beizulegen.

Ist der Standort im Prüfgebiet Bodenverschiebungen verzeichnet und wird Boden ausserhalb des Standortes entsorgt/verwertet? ja nein

Wurde das Bau- bzw. Abbruchobjekt vor 1990 erstellt oder sind

umwelt- oder gesundheitsgefährdende Stoffe (Asbest, PCB, ...) zu erwarten? ja nein

Ist ein Ja angekreuzt, muss zusätzlich eine Schadstoffermittlung beigelegt werden.

Naturgefahren: liegt das Vorhaben gemäss Gefahrenkarte im Abklärungsbereich (innerhalb Gefahrenkartenperimeter)?:

- Ja, keine Gefahr (weiss) Ja, Gefahr vorhanden (rot, blau, gelb, gelb/weiss) Nein, Gefahr unbekannt (grün)
 (keine weiteren Angaben erforderlich) (Formular GN Teil 1 ausfüllen) (Formular GN Teil 2 ausfüllen)

Bauweise / Materialangaben

UG

EG

OG

DG

Aussenwände

Innenwände

Decken

Fenster

Fassade, äusserste Schicht (Material, Farbe)

Dach, äusserste Schicht (Material, Farbe)

Energiebezugsfläche m²**Haustechnik****Leistung**

Gasfeuerung	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kW	<input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Ölfeuerung	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kW	<input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Holzfeuerung	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kW	<input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Anschluss Fernwärme	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kW	<input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Wärmepumpe Luft	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kW	<input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Wärmepumpe Erdreich	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kW	<input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Wärmepumpe Wasser	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kW	<input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Solaranlagen (Wasser)	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kWh	m ² <input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Wärmekraftkopplungs-Anlage	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kWh	kWel <input type="checkbox"/> ausser Betrieb
Photovoltaik (Strom)	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> bestehend	kWp	m ² <input type="checkbox"/> ausser Betrieb

 realisiert mittels Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV)

Standort Wechselrichter

 Ersatzabgabe gestützt auf PV-Ersatzabgabe-Rechner Speicheranlage vorgesehen Reduktion gew. Energiebedarf um mind. 5 kWh/m² EBF geplant (Nachweis in EN-101b)Lüftung neu bestehend ausser BetriebKühlung / Befeuchtung neu bestehend ausser Betrieb

andere:

Erhebungsblatt für gastronomischen Betriebe

Gemeinde St.Gallen
 Gesuchsteller/in Edin Mujkanovic & Yusuf Akdeniz / Smashies KLG
 BG-Nr. Gemeinde

GB 1/2

baubewilligungen@stadt.sg.ch

- Art des Betriebe** Restaurant/Kantine/Imbiss
 Bar/Club
 andere:

- Nutzung** gewerbsmässig
 auf Vereinsbasis (Art. 2 lit.b des Gastwirtschaftsgesetzes; sGS 553.1, abgekürzt GWG)
 Name des Vereins: _____ (Vereinsstatuten beilegen)
 Besucherkreis: öffentlich (= Patentpflicht)
 gemischt (Vereinsmitglieder, zeitweise öffentlich = Patentpflicht)
 nur Vereinsmitglieder
 Stellung der Vereinsrestauration: nebensächlich wichtig (= Patentpflicht)

- Öffnungszeiten** Öffnungszeiten (Art. 16 f. und Art. 17 f. GWG) :
 Sonntag - Donnerstag: 05.00 - 24.00 Uhr, Freitag/Samstag: 05.00 - 01.00 Uhr
 Antrag auf längere Öffnungszeiten als oben aufgeführt

<input type="checkbox"/> Montag	von	bis	Zeitraum
<input type="checkbox"/> Dienstag	von	bis	Zeitraum
<input type="checkbox"/> Mittwoch	von	bis	Zeitraum
<input type="checkbox"/> Donnerstag	von	bis	Zeitraum
<input type="checkbox"/> Freitag	von	bis	Zeitraum
<input type="checkbox"/> Samstag	von	bis	Zeitraum
<input type="checkbox"/> Sonntag	von	bis	Zeitraum

- Schallintensität** (SIA 181) schwach (<75 dB(A))
 mittel (Restaurant oder Café mit erhöhtem Schallpegel, 75-80 dB(A))
 erheblich (Pub, Bar, 80-85 dB(A))
 stark (z.B. mässig verstärkte Live-Musik, dB(A))
 sehr stark (Diskothek, erheblich verstärkte Live-Musik, >90 dB(A))

- Speisenangebot** warm (Menükarte) Zubereitung mit: Gas-/Elektroherd
 Anzahl warme Mahlzeiten pro Tag 50 Grill / Friteuse
 kalt (nur Snacks) andere:
 keine Speisen

Beschreibung	Lage des Betriebs:	<input type="checkbox"/> Untergeschoss	
		<input type="checkbox"/> Erdgeschoss	
		<input type="checkbox"/> Etage	(Nummer eintragen)
		<input checked="" type="checkbox"/> Im Freien	
	Betriebsgrösse	Anzahl Sitzplätze:	0 Personen, davon im Freien
		Anzahl Stehplätze:	0 Personen, davon im Freien
	Nutzungen im gleichen Gebäude:	<input type="checkbox"/> Wohnen	Etage(n):
		<input type="checkbox"/> Büro	Etage(n):
		<input type="checkbox"/> Gewerbe	Etage(n):
Lüftungskonzept	Gasträume:	<input type="checkbox"/> Öffnen der Fenster	
		<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage Abluft über Dach	
		<input type="checkbox"/> andere:	
	Küche:	<input checked="" type="checkbox"/> Lüftungsanlage	
		<input checked="" type="checkbox"/> andere: Zusätzlich Fenster und Dachluke	
		<input type="checkbox"/> Abluft über Dach	
	Fumoir:	<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage	
		<input type="checkbox"/> andere:	

Schutz vor Passivrauchen

Edin Mujkanovic

Yusuf Akdeniz