



blumergaignat

Ihr Projekt.
Unser Management.

blumergaignat ag Teufenerstrasse 11 9000

Amt für Baubewilligungen
Neugasse 3
9004 St. Gallen

St.Gallen, 31. Oktober 2025

Betreff: Stellungnahme zum Bericht von Procap, Baugesuch Neubau «Haus Notker Tertius»,
Rorschacher Strasse 262, 9016 St. Gallen, Parzellen-Nr. F1854

Sehr geehrte Damen und Herren

Stellungnahme zum Bericht von Procap, Seite 6, vom 13.10.2025 «Abstellflächen Scooter ect»

Im Bericht werden Abstellflächen für Scooter und Strassenrollstühle im Eingangsbereich gefordert. Wir als Bauherrschaft betreiben zwei Alters- und Pflegeheime (Notkerianum und Lindenhof) mit insgesamt 181 Pflegeplätzen sowie auf dem Areal des Notkerianums zwei Häuser mit Alterswohnungen mit 32 bzw. 35 Wohnungen.

Aufgrund unserer langjährigen Erfahrung werden im Erdgeschoss im Eingangsbereich des Neubaus keine Abstellplätze für Elektroscooter vorgesehen.

Gedekte Scooter-Stellplätze sind beim Neubau an folgenden Standorten geplant:

- Im Aussenbereich im Velounterstand zur Rorschacher Strasse
- Im 2. Untergeschoss mit direktem Aussenzugang sowie beim Velounterstand

Beim Haupteingang im Erdgeschoss, in unmittelbarer Nähe zum Aufenthaltsbereich und den Liftanlagen, wird ein Abstellraum für Rollstühle und Rollatoren vorgesehen.

Wir bitten um Kenntnisnahme.

Freundliche Grüsse

Martin Widmer

dipl. Architekt ETH SIA

Gesamtprojektleitung Neubau NAWG