



Wohnungsbestand Stadt St.Gallen, Kreise, Quartiergruppen, Statistische Quartiere seit 1990

Quelle: Bundesamt für Statistik, Eidg. Volkszählungen, GWS (ab 2010)

Tabelle: [Entwicklung Wohnungsbestand](#)

Definition: Unter einer Wohnung ist die Gesamtheit der Räume zu verstehen, die eine bauliche Einheit bilden und einen eigenen Zugang entweder von aussen oder von einem gemeinsamen Bereich innerhalb des Gebäudes (Treppenhaus) haben. Eine Wohnung im Sinne der Statistik verfügt über eine Kocheinrichtung (Küche oder Kochnische). Ein Einfamilienhaus besteht aus einer Wohnung. Als Zimmer gelten Wohnräume wie Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, nicht aber Küche, Badezimmer, Duschen, Toiletten, Reduits, Korridore, halbe Zimmer, Veranden sowie zusätzliche separate Wohnräume ausserhalb der Wohnung.

Bedeutung: Der Wohnungsbestand bildet die Wohnungskapazität eines Gebietes ab. Seine Entwicklung lässt Rückschlüsse auf die künftige Bevölkerungsentwicklung zu. Während bei gleich bleibendem Wohnungsbestand dem Zuzug in das Gebiet Grenzen gesetzt sind, ist bei zunehmendem Wohnungsbestand tendenziell mit einem Bevölkerungszuwachs zu rechnen. Allerdings können Faktoren wie sich verändernde Wohnraumsprüche oder Wohnungsmarktüber- und -unterangebote diese Zusammenhänge überlagern. Merkmale wie Zimmerzahl, Wohnfläche und Bauperiode geben Hinweise auf die Art und Qualität des Wohnungsangebots.

Hinweise: Informationen zu den Quartieren sind im Internetauftritt des Statistikportals zu finden:

[Quartiergruppen und Quartiere](#)

Geplante nächste Aktualisierung mit den Zahlen 2023: Oktober 2024



Wohnungsbestand Stadt St.Gallen, Kreise, Quartiergruppen, Statistische Quartiere seit 1990

Bundesamt für Statistik, Eidg. Volkszählungen, GWS (ab 2010)

| | Codes | 1990 | 2000 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | | |
|--------------------------------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|--------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | Total | nach Zimmerzahl | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 und 2 | 3 und 4 | 5+ |
| Stadt St.Gallen | | 35'987 | 38'420 | 40'738 | 41'302 | 41'278 | 42'049 | 42'398 | 42'628 | 43'113 | 43'124 | 43'309 | 43'835 | 44'313 | 44'800 | 45'074 | 10'939 | 25'708 | 8'427 |
| Kreis West | 1 | 9'416 | 10'283 | 11'081 | 11'346 | 11'290 | 11'509 | 11'755 | 11'889 | 11'976 | 11'987 | 12'073 | 12'228 | 12'477 | 12'672 | 12'823 | 2'557 | 7'954 | 2'312 |
| Winkeln | 11 | 1'358 | 1'631 | 1'850 | 1'925 | 1'931 | 1'944 | 1'942 | 2'049 | 2'047 | 2'050 | 2'053 | 2'061 | 2'081 | 2'086 | 2'098 | 257 | 1'442 | 399 |
| Hafnersberg | 101 | 15 | 17 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 0 | 3 | 13 |
| Breitfeld - Gründenmoos | 102 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Winkeln Nord - Industrie | 103 | 126 | 136 | 113 | 111 | 109 | 112 | 112 | 126 | 126 | 125 | 124 | 121 | 123 | 123 | 123 | 17 | 80 | 26 |
| Winkeln Süd | 104 | 442 | 466 | 702 | 767 | 775 | 780 | 778 | 778 | 771 | 779 | 779 | 787 | 807 | 814 | 827 | 104 | 602 | 121 |
| Gübsensee | 105 | 11 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 0 | 5 | 7 |
| Chräzeren | 106 | 743 | 976 | 987 | 999 | 999 | 1'003 | 1'003 | 1'096 | 1'098 | 1'096 | 1'098 | 1'103 | 1'102 | 1'100 | 1'099 | 134 | 742 | 223 |
| Altenweggen | 107 | 19 | 22 | 20 | 20 | 20 | 21 | 21 | 21 | 24 | 22 | 24 | 22 | 21 | 21 | 21 | 2 | 10 | 9 |
| Bruggen | 12 | 4'697 | 5'173 | 5'616 | 5'747 | 5'695 | 5'882 | 6'032 | 6'058 | 6'115 | 6'135 | 6'204 | 6'311 | 6'457 | 6'632 | 6'756 | 1'215 | 4'210 | 1'331 |
| Sittertobel | 108 | 13 | 12 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 12 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 10 | 0 | 3 | 7 |
| Bruggen - Zürcherstrasse | 109 | 1'000 | 1'034 | 1'088 | 1'186 | 1'132 | 1'302 | 1'450 | 1'450 | 1'468 | 1'482 | 1'510 | 1'508 | 1'513 | 1'576 | 1'597 | 382 | 999 | 216 |
| Boppartshof - Hinterberg | 110 | 1'226 | 1'367 | 1'518 | 1'520 | 1'519 | 1'530 | 1'530 | 1'528 | 1'529 | 1'537 | 1'550 | 1'625 | 1'624 | 1'629 | 1'642 | 214 | 881 | 547 |
| Haggen - Oberstrasse - Langw. | 111 | 1'478 | 1'606 | 1'821 | 1'856 | 1'859 | 1'863 | 1'863 | 1'864 | 1'866 | 1'866 | 1'883 | 1'905 | 2'051 | 2'050 | 2'092 | 268 | 1'408 | 416 |
| Moos - Waldacker - Lerchenfeld | 112 | 980 | 1'154 | 1'178 | 1'174 | 1'174 | 1'176 | 1'178 | 1'205 | 1'240 | 1'239 | 1'250 | 1'262 | 1'258 | 1'366 | 1'415 | 351 | 919 | 145 |
| Lachen | 13 | 3'361 | 3'479 | 3'615 | 3'674 | 3'664 | 3'683 | 3'781 | 3'782 | 3'814 | 3'802 | 3'816 | 3'856 | 3'939 | 3'954 | 3'969 | 1'085 | 2'302 | 582 |
| Vonwil - Lachen - Schoren | 113 | 3'361 | 3'479 | 3'615 | 3'674 | 3'664 | 3'683 | 3'781 | 3'782 | 3'814 | 3'802 | 3'816 | 3'856 | 3'939 | 3'954 | 3'969 | 1'085 | 2'302 | 582 |
| Kreis Centrum | 2 | 13'595 | 14'212 | 14'801 | 14'864 | 14'875 | 15'139 | 15'200 | 15'265 | 15'495 | 15'493 | 15'574 | 15'701 | 15'776 | 15'980 | 16'057 | 4'988 | 7'987 | 3'082 |
| Rosenberg | 21 | 2'498 | 2'459 | 2'493 | 2'523 | 2'515 | 2'690 | 2'691 | 2'708 | 2'724 | 2'717 | 2'751 | 2'759 | 2'737 | 2'745 | 2'767 | 838 | 1'429 | 500 |
| Hölzli - Joosrüti | 201 | 443 | 439 | 462 | 462 | 468 | 469 | 469 | 469 | 476 | 471 | 472 | 473 | 472 | 475 | 475 | 110 | 290 | 75 |
| Rosenberg - Kreuzbleiche | 202 | 2'055 | 2'020 | 2'031 | 2'061 | 2'047 | 2'221 | 2'222 | 2'239 | 2'248 | 2'246 | 2'279 | 2'286 | 2'265 | 2'270 | 2'292 | 728 | 1'139 | 425 |
| Riethüsli | 22 | 2'148 | 2'200 | 2'464 | 2'487 | 2'492 | 2'501 | 2'513 | 2'519 | 2'504 | 2'540 | 2'540 | 2'598 | 2'612 | 2'624 | 2'674 | 733 | 1'424 | 517 |
| Riethüsli | 203 | 2'148 | 2'200 | 2'464 | 2'487 | 2'492 | 2'501 | 2'513 | 2'519 | 2'504 | 2'540 | 2'540 | 2'598 | 2'612 | 2'624 | 2'674 | 733 | 1'424 | 517 |
| St.Georgen | 23 | 2'432 | 2'570 | 2'786 | 2'788 | 2'793 | 2'812 | 2'822 | 2'824 | 2'837 | 2'846 | 2'873 | 2'893 | 2'888 | 2'953 | 2'973 | 654 | 1'503 | 816 |
| St.Georgen - Bernegg | 204 | 1'493 | 1'534 | 1'593 | 1'596 | 1'594 | 1'612 | 1'617 | 1'619 | 1'635 | 1'644 | 1'623 | 1'641 | 1'616 | 1'698 | 1'718 | 495 | 943 | 280 |
| St.Georgen - Bach | 209 | 906 | 1'003 | 1'160 | 1'159 | 1'166 | 1'167 | 1'172 | 1'172 | 1'169 | 1'169 | 1'217 | 1'219 | 1'239 | 1'223 | 1'223 | 159 | 549 | 515 |
| Stuelegg - Rüti | 210 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 32 | 32 | 0 | 11 | 21 |
| Innenstadt | 24 | 1'921 | 2'119 | 2'083 | 2'098 | 2'106 | 2'109 | 2'135 | 2'153 | 2'263 | 2'217 | 2'236 | 2'253 | 2'282 | 2'339 | 2'365 | 1'040 | 1'056 | 269 |
| St.Leonhard-Ost | 205 | 622 | 663 | 629 | 635 | 637 | 640 | 645 | 656 | 728 | 690 | 694 | 701 | 696 | 716 | 717 | 263 | 357 | 97 |
| Altstadt | 206 | 1'299 | 1'456 | 1'454 | 1'463 | 1'469 | 1'469 | 1'490 | 1'497 | 1'535 | 1'527 | 1'542 | 1'552 | 1'586 | 1'623 | 1'648 | 777 | 699 | 172 |
| St.Jakob | 25 | 1'989 | 2'132 | 2'112 | 2'098 | 2'098 | 2'110 | 2'113 | 2'117 | 2'156 | 2'164 | 2'160 | 2'171 | 2'194 | 2'207 | 2'218 | 634 | 987 | 597 |
| St.Jakob | 207 | 1'989 | 2'132 | 2'112 | 2'098 | 2'098 | 2'110 | 2'113 | 2'117 | 2'156 | 2'164 | 2'160 | 2'171 | 2'194 | 2'207 | 2'218 | 634 | 987 | 597 |
| Linsebühl - Dreilinden | 26 | 2'607 | 2'732 | 2'863 | 2'870 | 2'871 | 2'917 | 2'926 | 2'944 | 3'011 | 3'009 | 3'014 | 3'027 | 3'063 | 3'112 | 3'060 | 1'089 | 1'588 | 383 |
| Linsebühl - Dreilinden | 208 | 2'607 | 2'732 | 2'863 | 2'870 | 2'871 | 2'917 | 2'926 | 2'944 | 3'011 | 3'009 | 3'014 | 3'027 | 3'063 | 3'112 | 3'060 | 1'089 | 1'588 | 383 |

